



PRESSEINFORMATION

OwnerShip stellt Weichen für die Zukunft

Hamburger Emissionshaus setzt umfängliches Restrukturierungskonzept um /
Enthftung bis Ende 2014 / Anzahl der Schiffe von 59 auf 19 reduziert

Mit einem umfänglichen Restrukturierungskonzept stellt OwnerShip die Weichen für die Zukunft: die Geschäftsführung des Hamburger Emissionshauses für Schiffsfonds vereinbarte mit ihren Banken, dass OwnerShip aus Platzierungsgarantien bis zum 31. Dezember 2014 nicht in Anspruch genommen wird. Parallel zu dieser Enthftung werden die Platzierungsgarantien um 75 Prozent reduziert und die Zahl der Schiffe, für die OwnerShip Platzierungsgarantien übernommen hat, von ursprünglich 59 auf jetzt 19 verringert. Die nun verbliebenen Schiffe hat OwnerShip in Kooperation mit Reedereien und den schiffsfinanzierenden Banken langfristig abgesichert.

„Mit dem Abschluss der Restrukturierung sind wir einen großen Schritt weiter gekommen“, sagt Thomas Wenzel, geschäftsführender Gesellschafter der OwnerShip Holding GmbH. „Wir haben nun eine gute Basis, von der aus wir uns auf das Tagesgeschäft konzentrieren können.“ Die OwnerShip-Geschäftsführung hatte bereits zu Beginn des Jahres 2009 Gespräche mit den beteiligten Banken aufgenommen. „Der Markt hat sich stabilisiert und entwickelt sich sukzessive positiv, dafür gibt es deutliche Anzeichen“, so Wenzel, „Aber wir müssen uns der Realität stellen: derzeit sind nur Fonds mit Schiffen platzierbar, die eine Charter von mindestens fünf Jahren haben. Eine siebenjährige Festcharter wie kürzlich bei unserem MS ‚Seven Islands‘ ist auf dem Markt schon die Ausnahme.“ OwnerShip hat für den Bulkcarrier mit 30.000 Tonnen seit Mai eine Festchartervereinbarung mit der Hyundai Merchant Marine Co. Ltd. über sieben Jahre vereinbart.

„Unsere neue Gesamtausrichtung nach der erfolgreichen Restrukturierung bietet unseren Anlegern größtmögliche Verlässlichkeit in der Betreuung ihrer Anlagen und uns gleichzeitig viel Flexibilität“, erklärt Olaf Pankow, geschäftsführender Gesellschafter der OwnerShip Holding GmbH. So können aus der Zahl der im Rahmen der Restrukturierung zunächst zurückgestellten Schiffe jederzeit wieder Schiffe für Publikumsfonds angeboten werden. „Das versetzt uns bei einer nachhaltigen Erholung des Marktes in die Lage, Anlegern schnellstmöglich wieder attraktive Angebote unterbreiten zu können“, so Olaf Pankow.

Nach den erfolgreich abgeschlossenen Enthftungsverhandlungen konzentriert sich die OwnerShip-Gruppe verstärkt auf das operative Geschäft und neue Investitionsmöglichkeiten: bereits vor zwei Jahren baute die OwnerShip-Gruppe die NMI Capital mit dem Fokus auf erneuerbare Energien auf, die aktuell Investmentfonds für die innovative Energieerzeugung durch Holzheizkraftwerke anbietet. Das Konzept des jungen Unternehmens hat selbst in einem schwierigen Marktumfeld überzeugt.



Bislang hat der NMI New Energy Holz Fonds Kapital in Höhe von vier Millionen Euro einwerben können. Voraussichtlich im vierten Quartal wird mit dem Bau des ersten modernen ökologischen Restholzkraftwerkes begonnen. Dem sollen weitere folgen.

Mit diesem Fondskonzept beschreitet die OwnerShip-Gruppe einen zukunftsträchtigen Markt“, sagt OwnerShip-Geschäftsführer Thomas Wenzel. „Die Kraftwerke erzeugen durch die hocheffiziente Verbrennung von Holzresten sowohl Strom als auch Wärme. Der erzeugte Strom wird in das öffentliche Netz eines Energieversorgers eingespeist. Durch das Erneuerbare-Energien-Gesetz sind die Netzbetreiber verpflichtet, diesen Strom vorrangig abzunehmen und für 20 Jahre zu festgelegten Preisen zu vergüten. Das bedeutet eine gesicherte Einnahmesituation für unsere Anleger.“

Und auch infrastrukturell investiert die OwnerShip-Gruppe. „Sachwertanlagen sind und bleiben gerade in diesen wirtschaftlich unübersehbaren Zeiten wichtig. Aber viele Anleger sind verunsichert und benötigen daher vor allem Transparenz und zielgerichtete Informationen“, erklärt OwnerShip-Geschäftsführer Olaf Pankow. „Deshalb werden wir unser Vertriebs-Team in den nächsten Monaten noch einmal deutlich verstärken.“

Über OwnerShip:

Die Ownership Emissionshaus GmbH bietet Investoren Kapitalanlagen aus dem Bereichen Transport und Logistik an. Unabhängig von Banken, Charterern, Reedern etc. werden renditestarke und bedürfnisorientierte Projekte umgesetzt. OwnerShip-Beteiligungen zeichnen sich durch ein attraktives Chance-Risiko-Verhältnis aus. Seit Frühjahr 2008 ergänzt die NMI Capital, die Investmentfonds für die innovative Energieerzeugung durch Holzheizkraftwerke anbietet, die OwnerShip-Gruppe.

Hamburg, 5. Juli 2010

**Ansprechpartner für weitere Auskünfte:
KETANO GmbH, Stephan Clausen, Telefon 030 / 28484815 oder 0171 / 7017171**